

manutenzioni ordinarie obbligatorie



DOORMATIC

porte e ingressi automatici

MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA

La sicurezza anzitutto.

Nelle attività quotidiane, sempre più strutture sono dotate di ingressi automatici che oltre ad agevolare l'ingresso di un cliente permettono anche l'esodo sicuro da un locale.

Per godere di tutti i vantaggi che questi ingressi offrono, è necessario disporre di porte automatiche in perfetta efficienza che rispondano a tutti i requisiti di sicurezza richiesti dalle normative vigenti.

Doormatic comprende le necessità della vostra organizzazione e riconosce che il buon esito delle vostre attività dipende molto dalla qualità dei servizi che offrite ai vostri clienti. Accoglierli aprendo loro la porta, in modo elegante e silenzioso e congedarli agevolando loro l'uscita con altrettanta eleganza, è sicuramente un servizio gradito.

La manutenzione preventiva evita che un lieve danno degeneri causando il fermo impianto. Il controllo regolare dei meccanismi e degli automatici è fondamentale per permettervi di lavorare senza interruzioni di servizio, in totale serenità e sicurezza. Programmando tempestivamente gli interventi di manutenzione ordinaria, avrete la sicurezza dell'efficienza della vostra porta automatica e non rischierete danni di immagine per il mal funzionamento o guasti improvvisi dell'impianto.

Seguendo la manutenzione programmata e personalizzata, che Doormatic vi offre, si ottengono diversi vantaggi:

- Prevenzione di interruzioni del servizio, evitando disagi alla clientela e al lavoro;
- Continuo funzionamento anche in caso di emergenza;
- Sostituzione dei materiali soggetti ad usura prima che l'impianto si blocchi;
- Risparmio economico poiché si interviene sempre prima che si verifichi un guasto o un danno;
- Valorizzazione dell'investimento;
- Certificazione che attesta l'idoneità dell'impianto stesso (registro di manutenzione).

Il nostro servizio di manutenzione ed assistenza tecnica viene effettuato da personale formato e aggiornato costantemente attraverso corsi specifici. La disponibilità a magazzino di ricambi permette di ridurre notevolmente i tempi di intervento ed assicurare così rapidità e professionalità.

Secondo le regole del costruttore e secondo le prescrizioni di legge, **l'utilizzatore ha l'obbligo di far effettuare la manutenzione periodica da azienda abilitata**, secondo il D.Lgs. 81/08, Direttiva Macchine (98/37/CE) e successive modifiche, Direttiva Compatibilità Elettromagnetica (93/68/CE) e successive modifiche, Direttiva Bassa Tensione (93/68/CE), DPR 547/55:

- Almeno una (1) volta all'anno in ambienti privati
- Almeno due (2) volte all'anno in ambienti pubblici o industrie

I nostri tecnici professionali sono preparati per applicare correttamente tutte le normative previste di seguito riportate.

Le chiusure automatizzate (commerciali, civili, industriali e pedonali) devono, per decisione della Commissione dell'Unione Europea, rispondere alla Direttiva Macchine (89/392/CEE). Per macchina il DPR 459/96 definisce un insieme di pezzi, di cui almeno uno mobile, collegati tra loro e mossi da energia non dipendente dall'azione dell'uomo quale motori, energia di gravità, molle, ecc. Obblighi derivanti dall'utilizzo di macchine: marcatura CE, libretto uso e manutenzione, valutazione dei rischi.

Il Decreto Legislativo EN 81/2008 e s.m.i. sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, obbliga a fare manutenzione a impianti, macchine, dispositivi di sicurezza ecc. introducendo il concetto di regolarità (art. 15.c). Inoltre il 626/94 impone l'immediata eliminazione dei difetti e dei fuori uso che possano in qualche modo pregiudicare la sicurezza (art. 15.z). Il DPR 37/98 del 12.1.98 (art. 5) cita testualmente: gli Enti e i Privati responsabili di attività soggette a controlli di prevenzione incendi, hanno l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, i dispositivi e di effettuare verifiche di controllo e manutenzione (art. 5.1). I controlli, le verifiche e gli interventi di manutenzione devono essere annotati su apposito registro che deve essere reso disponibile ai controlli (art. 5.2).

Il Decreto Ministeriale 10 marzo '98 dispone che tutte le porte sulle vie di fuga, le porte tagliafuoco e quelle munite di dispositivi di chiusura automatici, devono essere regolarmente controllate affinché operino in perfetto stato di efficienza (all.6.3.). L'attività periodica di controllo e la manutenzione devono essere effettuate da personale competente e qualificato.

Vantaggi



Eeguire una manutenzione periodica è un dovere

Secondo le normative comunitarie il proprietario di un immobile, dove sono installate porte scorrevoli o cancelli automatici, ha l'obbligo di far effettuare la manutenzione periodica ed eventualmente la riparazione delle proprie porte automatiche da una azienda abilitata.



Eeguire una manutenzione periodica garantisce sicurezza

È vostra responsabilità garantire la sicurezza del Vostro edificio per tutti gli utenti.

Riducete al minimo la vostra potenziale responsabilità: la manutenzione periodica migliora la sicurezza e riduce i rischi.



Aumentate l'affidabilità

La manutenzione periodica garantisce che le porte funzionino in modo affidabile e che la vostra attività proceda senza creare problemi a clienti e dipendenti.



Evitate che la vostra attività venga interrotta

Un fermo impianto è sicuramente molto oneroso in quanto può interrompere il lavoro dei Vostri dipendenti. Per evitare interruzioni della vostra attività, è possibile organizzare i servizi di manutenzione periodica al di fuori dei vostri orari di lavoro.



Risparmiate denaro ed energia

La manutenzione periodica vi consente di ridurre i consumi per l'impianto di riscaldamento e di condizionamento dell'aria.

Richiedete maggiori informazioni sul servizio di manutenzione programmata contattandoci:



tel 0473 443799

fax 0473 490630

mail: tecnico@doormatic.it